

台州市国土资源局黄岩分局
征地补偿安置方案公告

[2015] 19 号

根据浙江省人民政府以浙土字 A[2015]0074 号文件批准文件批准的《征收土地方案》，台州市国土资源局黄岩分局会同西城街道办事处，经对被征地村征地补偿登记情况的复核，拟定了《征地补偿安置方案》。根据《中华人民共和国土地管理法》第 48 条和《中华人民共和国土地管理法实施条例》第 25 条规定，现将《征地补偿安置方案》内容和有关事项，公告如下：

台州市东官河综合整治工程（黄岩段一期）项目用地建设，需征收东城街道埭东村、双浦村、小东门经联社、红三村、红四村集体土地。

一、土地补偿安置标准

单位：公顷、万元/公顷

编号	被征地村	征收的地类	面 积	土地补偿费标准	安置补助费标准
1	埭东村	耕地	0.0297	43.2	64.8
		园地	1.4957	43.2	64.8
2	双浦村	耕地	1.9386	43.2	64.8
		园地	1.5657	43.2	64.8
		其他农用地	0.0146	43.2	64.8
		建设用地	0.7510	43.2	64.8
3	小东门经联社	耕地	0.0789	43.2	64.8
4	红三村	耕地	0.1337	43.2	64.8
		园地	0.3726	43.2	64.8
5	红四村	耕地	0.6316	43.2	64.8
		园地	1.5939	43.2	64.8
		其他农用地	0.0972	43.2	64.8
		建设用地	2.0768	43.2	64.8

二、青苗补偿标准

编号	农作物种类	补偿标准（万元/公顷）
1	水稻	1.5
2	柑桔	15

三、各被征地村补偿安置费用

单位：万元

被征地村	土地补偿费	安置补助费	地上附着物 补偿费	青苗补偿费	合计
埭东村	65.8973	98.8459		22.4801	187.2233
双浦村	184.4597	276.6895		26.3934	487.5426
小东门经联社	3.4085	5.1127		0.1184	8.6396
红三村	21.8722	32.8082		5.7896	60.4700
红四村	190.0584	285.0876		24.8559	500.0019
合计	465.6961	698.5439		79.6374	1243.8774

四、农业人口安置方法：采用货币补助和社会基本生活保障安置。

五、被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对本方案内容如有不同意见，请在本公告发布之日起10个工作日内以村委会为单位，以书面形式送达当地国土资源所或台州市国土资源局黄岩分局。

六、被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对征地补偿标准有争议的，可自本公告发布之日起60日内，向台州市黄岩区人民政府申请协调。

七、本方案在征求意见后，报台州市黄岩区人民政府批准组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第25条的规定，对批准后的《征地补偿安置方案》有争议，不影响组织实施。

联系电话：84032556

特此公告

台州市国土资源局黄岩分局

2015年9月2日