

此件与原件相符
原件留我处存档
台州市自然资源和规划局档案室
2021年7月5日



项目编号:[浙单独20150001]

建设用地项目呈报材料 “一书四方案”

项目名称: 浙江省三门湾大桥及接线工程(三门段)
填报机关(章): 三门县国土资源局
主要负责人(签字): 郑永坚
填报时间: 2015年01月14日



中华人民共和国国土资源部监制

此件
原件
台州市自
20



一、建设用地项目呈报说明书




计量单位：公顷

申请用地单位		宁波三门湾大桥开发有限公司			
建设用地项目名称		浙江省三门湾大桥及接线工程（三门段）			
申请用地总面积		49.5681	新增建设 用地面积	45.8062	
土地 利用 现状	地类 \ 权属	合计	其中		
			使用国有土地	征收集体土地	使用集体土地
	总 计	49.5681	15.9828	33.5853	0
	(一)农用地	42.6926	12.9333	29.7593	0
	耕地	28.7851	6.9864	21.7987	0
	园地	0	0	0	0
	林地	5.661	0	5.661	0
	草地	0	0	0	0
	交通用地(农村道路)	0.9958	0.0836	0.9122	0
	水域及水利设施用地 (坑塘水面、沟渠)	7.2507	5.8633	1.3874	0
	其他土地 (设施农用地、田坎)	0	0	0	0
	(二)存量建设用地	3.7619	1.6232	2.1387	0
	(三)未利用地	3.1136	1.4263	1.6873	0
涉及基本农田	0	0	0	0	
涉及标准农田	25.6907	4.6922	20.9985	0	
城市 (村镇) 建设 用地	拟申请用地地块名称		用地面积		规划用途



单 独 选 址 建 设 项 目 用 地	建设项目用地 预审文件	预审机关	国土资源部		
		批复文号	国土资预审字[2012]182号		
		预审意见:	详见《关于浙江三门湾大桥及接线工程建设用地预审意见的复函》。		
	项目批准 文件	批准机关	国家发展和改革委员会		
		批准文号	发改基础[2013]2300号		
		建设规模	高速公路54.5公里及相关设施		
	工程设计 批准文件	批准机关	交通运输部		
		批准文号	交函公路[2014]374号		
		工程概算	126.4964亿元		
	功能分区名称		用地面积		
	枢纽		26.8377		
	连接线		8.0608		
	配套管理设施用地		0.9419		
	安置用地		0.1325		
	主线		8.461		
	三改		5.1342		
合 计		49.5681			



<p>县(市)人民政府 审核意见</p>	<p>同意</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">同意</p> <p style="text-align: center;">邵全建</p> <p style="text-align: right;">日期: 2015年01月06日</p> 
<p>市(地)人民政府 土地行政主管部门 审查意见</p>	<p>该项目总面积49.5861公顷,其中农用地42.6926公顷(耕地28.7851公顷),建设用地3.7619公顷,未利用地3.1136公顷。该项目征收集体土地33.5853公顷,使用国有土地15.9828公顷。该项目道路用地49.4356公顷,以划拨方式供地;安置用地0.1325公顷,以划拨方式供地。请台州市人民政府审核,并报省人民政府、国务院批准。</p> <p style="text-align: center;">章俊</p> <p style="text-align: right;">日期: 2015年03月16日</p> 
<p>市(地)人民政府 审核意见</p>	<p>同意报省人民政府、国务院批准农转用42.6926公顷,征收集体土地33.5853公顷。</p> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p style="text-align: right;">日期: 2015年03月18日</p> 
<p>备注</p>	

填表责任人: 章俊

审核责任人: 李晖